

## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

**SEDUTA del 13-01-2025**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei lavori di cui al progetto "Restauro, recupero e messa in sicurezza della Chiesa (Cappella Ossario) situata nel vecchio cimitero comunale di Linguaglossa" – Comune di Linguaglossa (CT).
	<b>CIG: B515D5AE5A - CUP: F37J24000040002</b>

Oggi, giorno 13-01-2025 ore 11:40 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via G. Marconi snc - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi alla commissione di gara appositamente costituita con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composta dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di Componente;
- Rag. Maria Grosso, in qualità di Componente e Segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

*Non sono presenti* rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 483 - Reg. Gen. n.1345 del 31/12/2024, acquisita da questa Centrale Unica di Committenza con prot. n. 0000003 in data 02/01/2025, il Comune di Linguaglossa (CT) ha determinato di affidare i lavori di cui al progetto "Restauro, recupero e messa in sicurezza della Chiesa (Cappella Ossario) situata nel vecchio cimitero comunale di Linguaglossa", attraverso un sistema di gara telematica.

L'affidamento verrà aggiudicato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 50 Comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110.

*Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.54 del codice, applicando il criterio di calcolo del "Metodo A" di cui all'allegato II.2 del codice.*

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L. Via Asiago n. 121 95031 Adrano (Catania)	bertolonecostruzioni@legalmail.it
2	DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L. Via Pietro Novelli n. 131 95125 Catania	dibellacostruzioni@pec.it
3	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S. Via Modena n. 24 95126 Catania	azimutlavori@pec.it
4	ERIKA COSTRUZIONI GEOM CARMELO GIARRATANA Via Amendola n. 76 96010 Solarino (Siracusa)	giarratanacarmelo@pecsicura.it
5	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO Costa Vallone di Riso 94015 Piazza Armerina (Enna)	impresaedilemonasteri@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 10:00 del giorno 13-01-2025 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) **n. 4** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S. Via Modena n. 24 95126 Catania	03573120874	08 gennaio 2025 18:16:53	Forma singola
2	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L. Via Asiago n. 121 95031 Adrano (Catania)	04809980875	10 gennaio 2025 12:58:44	Forma singola
3	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO Costa Vallone di Riso 94015 Piazza Armerina (Enna)	01086470869	10 gennaio 2025 17:05:59	Forma singola
4	ERIKA COSTRUZIONI GEOM CARMELO GIARRATANA Via Amendola n. 76 96010 Solarino (Siracusa)	01513320893	12 gennaio 2025 22:07:04	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dall'operatore economico partecipante a mezzo piattaforma telematica.

Durante la fase di valutazione della busta amministrativa, *non sono state* riscontrate carenze documentali nella partecipazione degli operatori economici partecipanti.

A conclusione dell'esame della documentazione amministrativa, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	AMMESSO
2	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
3	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	AMMESSO
4	ERIKA COSTRUZIONI GEOM CARMELO GIARRATANA	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	% RIBASSO
1	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	143.753,81 €	- 31.500 %
2	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	149.579,51 €	- 28.724 %
3	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	155.317,08 €	- 25.990 %
4	ERIKA COSTRUZIONI GEOM CARMELO GIARRATANA	165.789,07 €	- 21.000 %

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	143.753,81 €	- 31.500 %
	BERTOLONE COSTRUZIONI S.R.L.	149.579,51 €	- 28.724 %
3	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	155.317,08 €	- 25.990 %
4	ERIKA COSTRUZIONI GEOM CARMELO GIARRATANA	165.789,07 €	- 21.000 %

Il Presidente comunica che, come riportato dalla lettera di invito, il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 54 del codice applicando il criterio di calcolo del "Metodo A" di cui all'allegato II.2 del codice.

Rilevata la presenza delle offerte ammesse che risulta inferiore a 5, così come previsto dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di cui al progetto "Restauro, recupero e messa in sicurezza della Chiesa (Cappella Ossario) situata nel vecchio cimitero comunale di Linguaglossa" – Comune di Linguaglossa (CT), all'operatore economico **AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.**, con sede in Via Modena n. 24 - 95126 Catania, C.F. e P.I. n.: 03573120874, che ha presentato un ribasso del - 31.500 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 143.753,81, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 40.140,42.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 183.894,23** oltre I.V.A. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:40 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



*Antonio Alibrando*  
*Guido Di Blasi*  
*Maria Grosso*