



COMUNE DI LINGUAGLOSSA

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

AREA III SERVIZI TECNICI

Avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio di gestione e manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare comunale per mesi 24 mediante lo svolgimento di una procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. B) del d.lgs. n. 36/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA III SERVIZI TECNICI

Premesso che si rende necessario affidare la gestione del servizio di gestione e manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare comunale per mesi 24 per garantire la manutenzione ordinaria ed a rottura dei beni immobiliari del patrimonio comunale;

- **Constatato** che l'Amministrazione deve dare corso all'*iter* procedimentale finalizzato all'affidamento del servizio in oggetto specificato, attivando una procedura sottosoglia *ex art.* 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto, previa consultazione di più operatori economici con il criterio del prezzo più basso mediante l'utilizzo della Piattaforma MePa;
- **Ritenuto** di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso pubblico da pubblicare sul profilo del committente al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione intende avviare una procedura sottosoglia per l'affidamento del Servizio di gestione e manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare comunale per mesi 24, nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo in via principale la consultazione, ove esistenti, di più operatori economici e in via residuale, ove non sia possibile reperire due o più operatori economici e presenti la propria manifestazione di interesse uno ed uno solo operatore, la consultazione di un operatore economico.

Gli operatori interessati ad essere invitati a presentare offerta mediante la piattaforma MEPA, devono essere abilitati per la categoria OG1, e dovranno presentare manifestazione di interesse entro il termine **delle ore 9.00 del 17 marzo 2025**, mediante compilazione dell'allegato modulo nel quale dovranno indicare tassativamente il possesso di idoneo ufficio nel territorio di Linguaglossa in quanto per gli interventi a rottura deve essere garantito il primo intervento entro 1 ora dalla chiamata.

I servizi da prestare sono quelli previsti nell'allegato Capitolato d'onori.

Le manifestazioni di interesse pervenute non avranno alcun carattere di vincolatività né per l'Amministrazione comunale, né per coloro che avranno manifestato interesse.

Le manifestazioni di interesse non precostituiranno alcun titolo o condizione rispetto alle successive decisioni che dovranno essere assunte dall'Amministrazione comunale.

Il Titolare E.Q Area Servizi Tecnici
Ing. Carmelo Caltabiano